

Appartement | 6 pièces | 328 m2 | REMC-0079

35.000 € / mois (Charges : 4.500 € / mois)



## 6 PIECES METROPOLE

## En résumé

Nombre de pièces	6 pièces
Nombre de chambres	4
Surface totale	328 m2
Surface habitable :	281 m2
Surface terrasse :	47 m2
Nombre de cave(s) :	1
Nombre de parking :	3
Disponibilité	01/10/2020

## Services

- Immeuble moderne
- Concierge
- Parking

## Description :

Face au Casino de Monte Carlo - Dans une des plus prestigieuses Résidences de la Principauté, cet appartement offre des prestations de très grande qualité.

La résidence dispose d'une conciergerie 24h/24, une piscine, un spa et d'un service hôtelier.

Appartement en cours de rénovations (électricité, éclairages, climatisation, parquets, peintures murales, équipements sanitaires et cuisine).

Type 6 Pièces composé de: 4 Chambres, Salon, Salle à manger. Ce bien est proposé avec 3 places de Parkings et 1 grande Chambre forte.

Disponible au 01 OCTOBRE 2020

BAIL DE 3 ANS, au loyer mensuel fixe de: 35.000 € + 4.500 € charges

Caution : 4 mois de loyers = 140.000 €



17 Avenue Saint Michel | MC 98000 Monaco  
Tel: +377 93 50 60 70 | Fax: +377 93 50 60 80  
info@realestatemontecarlo.mc  
www.realestatemontecarlo.mc

2021 - Real Estate Monte-Carlo

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures et surfaces sont approximatives. Le descriptif, les surfaces, les photos et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. L'offre est valable sauf en cas de vente ou de location, retrait de vente ou de location, changement de prix ou d'autres conditions, et ce sans avis préalable.

Appartement | 6 pièces | 328 m<sup>2</sup> | REMC-0079

35.000 € / mois (Charges : 4.500 € / mois)



17 Avenue Saint Michel | MC 98000 Monaco  
Tel: +377 93 50 60 70 | Fax: +377 93 50 60 80  
info@realestatemontecarlo.mc  
www.realestatemontecarlo.mc

2021 - Real Estate Monte-Carlo

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures et surfaces sont approximatives. Le descriptif, les surfaces, les photos et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. L'offre est valable sauf en cas de vente ou de location, retrait de vente ou de location, changement de prix ou d'autres conditions, et ce sans avis préalable.

Appartement | 6 pièces | 328 m<sup>2</sup> | REMC-0079

35.000 € / mois (Charges : 4.500 € / mois)



17 Avenue Saint Michel | MC 98000 Monaco  
Tel: +377 93 50 60 70 | Fax: +377 93 50 60 80  
info@realestatemontecarlo.mc  
www.realestatemontecarlo.mc

2021 - Real Estate Monte-Carlo

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures et surfaces sont approximatives. Le descriptif, les surfaces, les photos et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. L'offre est valable sauf en cas de vente ou de location, retrait de vente ou de location, changement de prix ou d'autres conditions, et ce sans avis préalable.